

DÉCODAGE

JANVIER 2022 #65

L'ÉCONOMIE DU CENTRE-VAL DE LOIRE
DÉCHIFFRÉE CHAQUE TRIMESTRE

ÉDITO



François BONNEAU
Président
de DEV'UP
Centre-Val
de Loire

À l'heure où sévit la 5^e vague de Covid-19, l'économie française résiste. Ce sont les conclusions de la dernière enquête de la Banque de France et ce constat, nous l'observons aussi dans notre région.

Alors que l'épidémie de Covid-19 a une nouvelle fois dominé l'actualité tout au long de l'année 2021, le rebond de l'activité économique en Centre-Val de Loire ne s'est pas fait attendre : l'emploi salarié a confirmé sa reprise, retrouvant son niveau d'avant crise. Il en est de même pour l'emploi intérimaire avec des volumes proches de fin 2019.

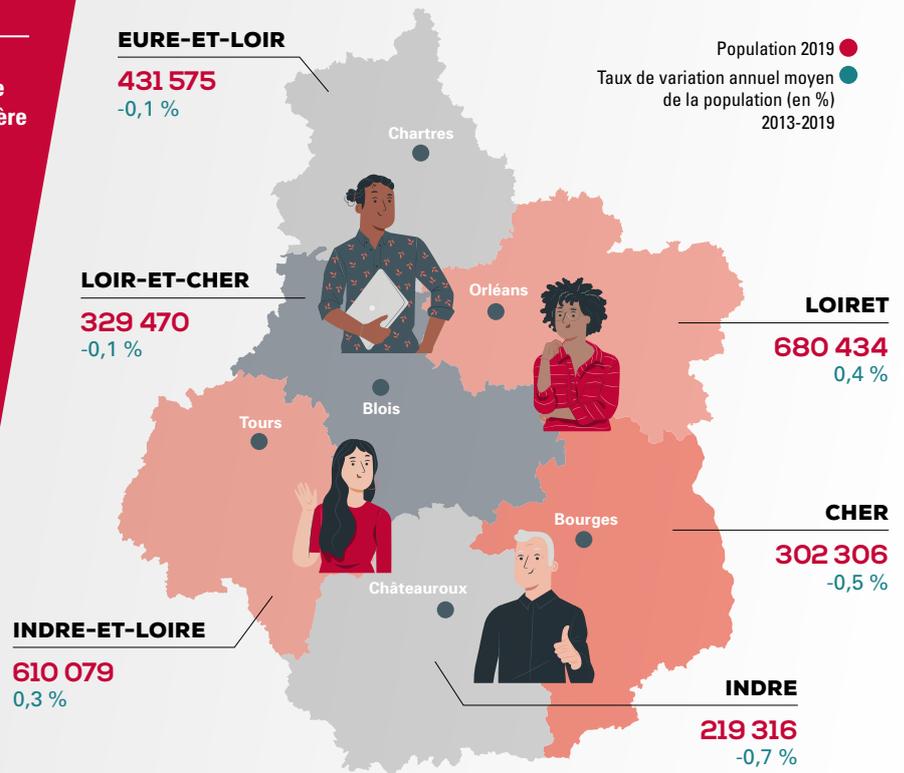
Car si beaucoup d'emplois ont été détruits durant les six premiers mois de 2020, une bonne partie a été reconstituée depuis, malgré des difficultés de recrutement prégnantes dans l'ensemble des secteurs d'activité.

Un nombre de créations d'entreprises exceptionnel en 2020 et une année 2021 très prometteuse, un faible taux de chômage, des carnets de commande bien remplis dans l'industrie et un nombre record de décisions d'investissements créateurs d'emplois annoncées sont autant de signaux de rebond économique sur notre territoire.

Seules ombres au tableau, des difficultés d'approvisionnement persistantes et des échanges internationaux qui peinent à retrouver leur niveau d'avant crise et donc un déficit commercial qui continue de s'accroître.

De nombreux enjeux attendent les acteurs économiques de la région en 2022 : les compétences, la transition écologique, la digitalisation, la relocalisation d'activités, l'accès à des fonds d'investissement autant de défis que la Région a à cœur de relever cette année.

2 573 180 HABITANTS en Centre-Val de Loire



Alors que la population française continue de croître selon les dernières données du recensement 2019 publié par l'Insee, la population en Centre-Val de Loire stagne. On dénombre un peu plus de 2,5 millions d'habitants dans les six départements soit 4 % de la population de France métropolitaine. Le Loiret et l'Indre-et-Loire sont les plus dynamiques.

On observe dans l'analyse de l'Insee une région à trois vitesses : celle des départements démographiquement dynamiques (Loiret et Indre-et-Loire), ceux qui résistent (Eure-et-Loir et Loir-et-Cher) et ceux qui perdent encore des habitants (Indre et Cher). L'Indre est particulièrement pénalisé avec un solde naturel de -0,5 %, c'est-à-dire qu'il y a un fort déficit de naissances dans le département.

Le Loiret et l'Indre-et-Loire attirent, notamment sur les aires urbaines. Les deux départements représentent désormais plus de 50 % des habitants de la région. Un habitant sur cinq de la région vit dans les deux Métropoles. Le Loiret a gagné 2 000 habitants en seulement un an et s'approche désormais des 700 000 habitants.

L'Indre-et-Loire est également un pôle attractif, avec là-aussi quasiment 2 000 habitants en plus en une année. Quant au Cher, il continue d'attirer des jeunes cadres et des retraités.

Source : www.insee.fr

Pour en savoir plus, vous pouvez consulter : www.insee.fr

L'emploi salarié marchand a fortement progressé au 3^e trimestre 2021, avoisinant les 603 000 salariés, un record pour la région. Le secteur marchand emploie même 21 246 salariés de plus qu'avant le début de la crise sanitaire. Cependant, la baisse du taux de chômage marque le pas en ce 3^e trimestre de l'année, stagnant à 7,3 %. Hormis en Indre-et-Loire, il a stagné voire augmenté dans l'ensemble des départements de la région. Le nombre de demandeurs d'emplois a quant à lui baissé de 6,8 % sur un trimestre (113 340 demandeurs d'emplois contre 121 100 au 2^e trimestre).



SITUATION DE L'EMPLOI SALARIÉ MARCHAND & INTÉrimAIRE

SECTEURS PRINCIPALEMENT MARCHANDS, HORS AGRICULTURE



TAUX DE CHÔMAGE



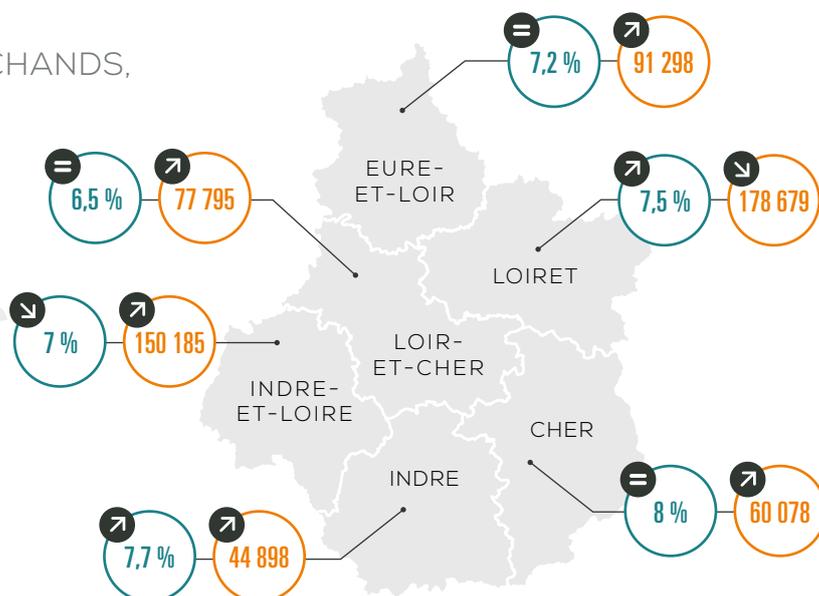
CARACTÉRISATION DES DEMANDEURS D'EMPLOIS EN CATÉGORIE A

Personnes sans emploi en recherche active



SITUATION DE L'EMPLOI DANS NOS DÉPARTEMENTS

SECTEURS PRINCIPALEMENT MARCHANDS, HORS AGRICULTURE.



■ Taux de chômage
■ Emploi salarié marchand (ESM)
Variation trimestrielle : ↗ Augmentation ↘ Diminution

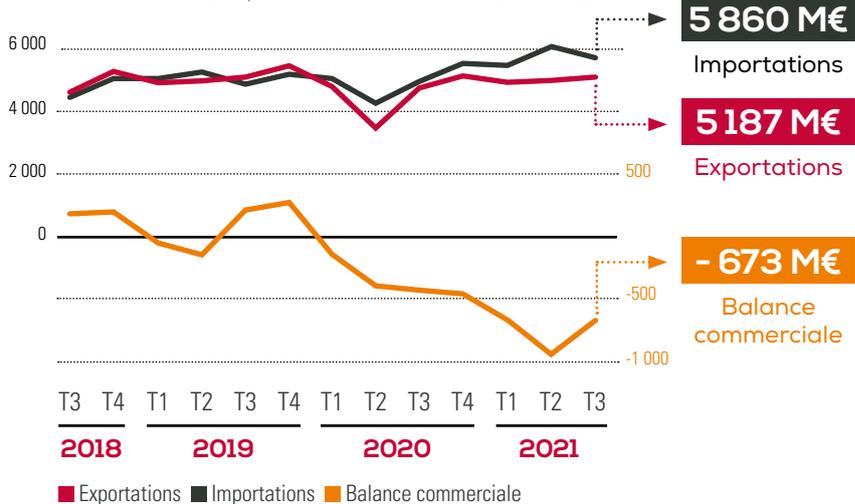
Après des années de progression continue, le commerce extérieur régional connaît un repli inédit depuis 2020, repli qui a continué de s'accroître en 2021. Sur les 4 derniers trimestres, le déficit commercial approche les 3 milliards d'euros, malgré une légère reprise des exportations depuis le début de l'année 2021.



Largement en tête des échanges extérieurs, le Loiret est le département le plus impacté avec un déficit de plus de 580 millions d'euros au 3^e trimestre 2021.

SITUATION DU COMMERCE EXTÉRIEUR RÉGIONAL

SECTEURS PRINCIPALEMENT MARCHANDS, HORS AGRICULTURE

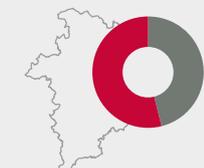


TOP PAYS CLIENTS

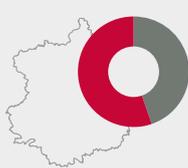


LE COMMERCE EXTÉRIEUR DÉPARTEMENTAL

■ Exportations
■ Importations



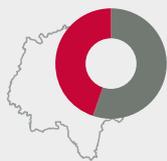
CHER
BALANCE COMMERCIALE
+ 48 M€



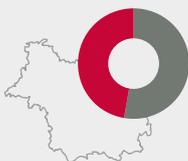
EURE-ET-LOIR
BALANCE COMMERCIALE
+ 192 M€



INDRE
BALANCE COMMERCIALE
- 72 M€



INDRE-ET-LOIRE
BALANCE COMMERCIALE
- 187 M€

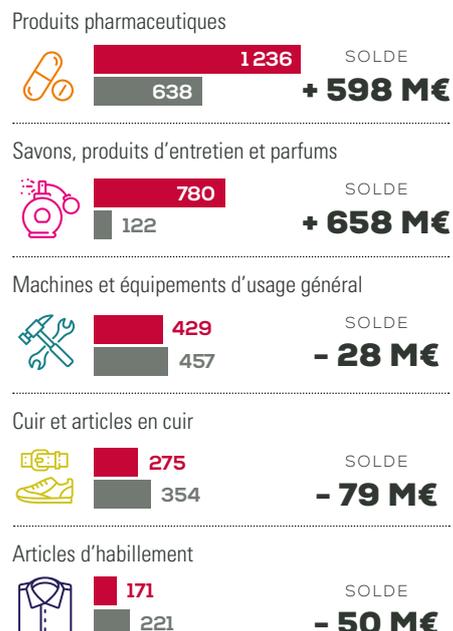


LOIRE-ET-CHER
BALANCE COMMERCIALE
- 72 M€



LOIRET
BALANCE COMMERCIALE
- 582 M€

TOP 5 SECTEURS EXPORTATEURS



ENTREPRISES

3^e trimestre 2021

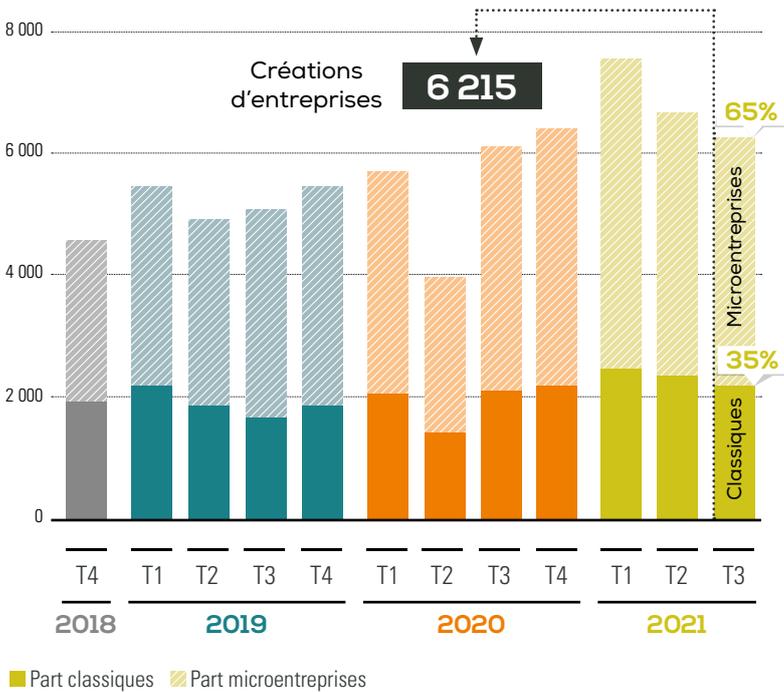
Insee, Banque de données macroéconomiques



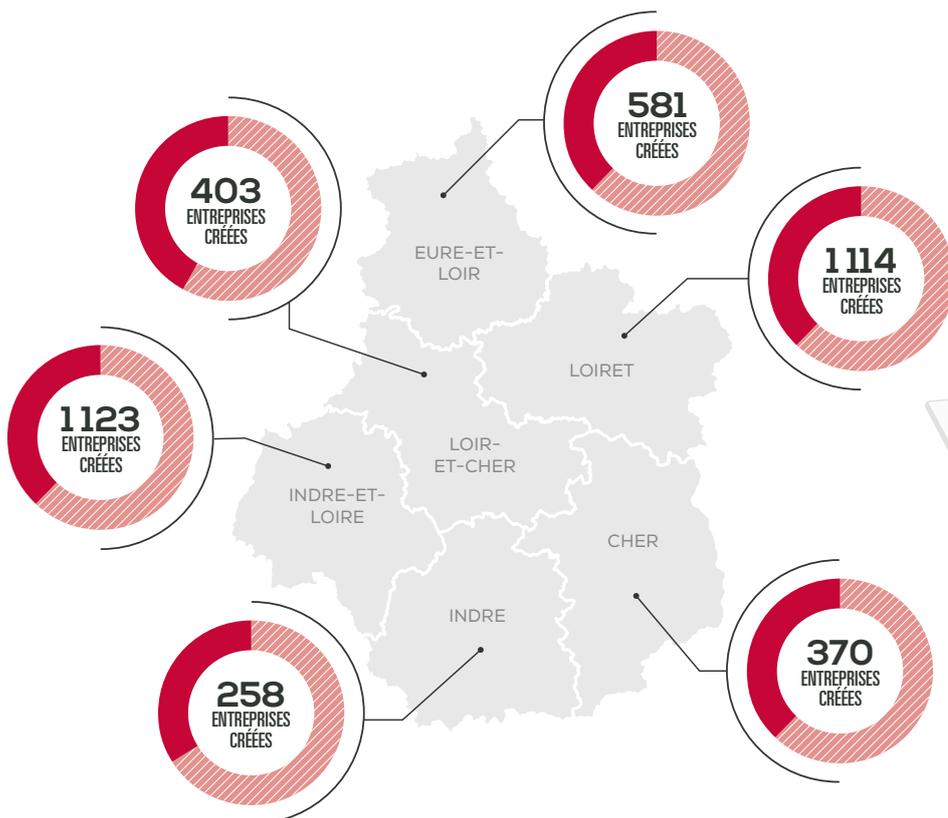
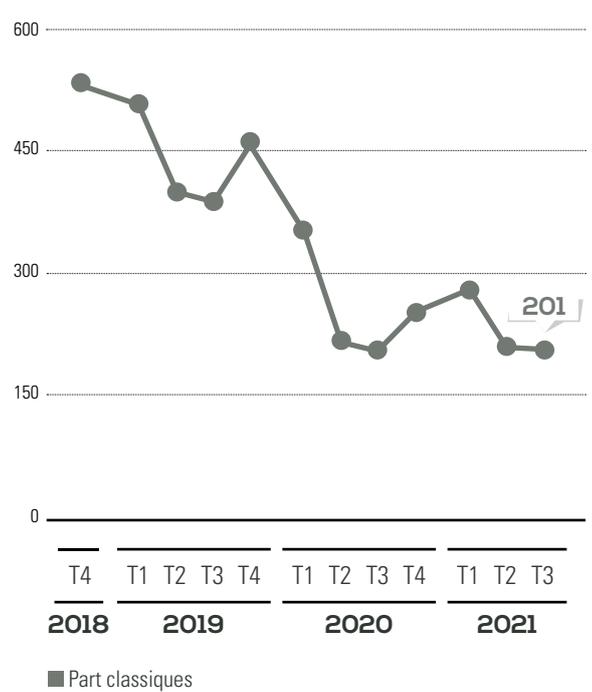
Après une année 2020 exceptionnelle en termes de créations d'entreprises, l'année 2021 est en passe d'établir un nouveau record. Le nombre de créations d'entreprises classiques au cours des 3 premiers trimestres de l'année est en augmentation de 26 % par rapport au 3 premiers trimestres de l'année précédente.

Ce sont les départements de l'Indre-et-Loire et du Loiret qui enregistrent le plus grand nombre de nouvelles créations.

ÉVOLUTION DES CRÉATIONS



ÉVOLUTION DES DÉFAILLANCES



LES CRÉATIONS D'ENTREPRISES LOCALISÉES PAR DÉPARTEMENT



■ Part classiques
■ Part microentreprises

FOCUS SECTORIEL

Tendances Banque de France - Source : Banque de France, Tendances régionales, Insee, BDM, DRE-DDE Système Sitadel

Construction



Industrie



Service



TENDANCES SECTORIELLES BANQUE DE FRANCE

Fléchissement dans le secteur du bâtiment qui continue de rencontrer des difficultés de recrutement et d'approvisionnement, malgré des carnets de commandes bien garnis. De nouveau, on observe dans le secteur une augmentation du prix des devis.

Dans les travaux publics, l'activité s'est redressée en novembre mais les effectifs se sont de nouveau contractés.

En fin d'année, l'activité s'inscrit en légère hausse avec un taux d'utilisation des capacités de production proche de son niveau d'avant-crise. Cependant, les disparités persistent au niveau sectoriel :

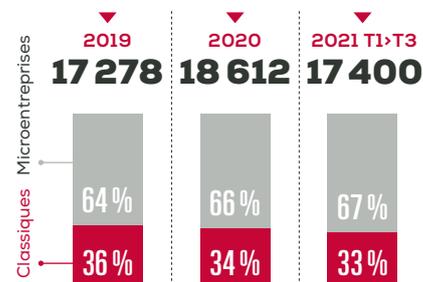
- Une activité soutenue dans les industries agroalimentaires avec des carnets de commande bien garnis, malgré les difficultés de recrutement et d'approvisionnement ;
- Une légère reprise dans le secteur automobile après un fort repli au cours des derniers mois ;
- Une production stable dans le secteur des équipements électriques et électroniques, secteur toujours pénalisé par les difficultés d'approvisionnement.

En novembre, l'activité continue de progresser dans les services marchands bénéficiant aux secteurs du nettoyage et de l'intérim. Les difficultés de recrutement, quant à elles, persistent.

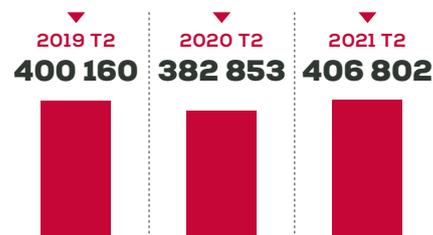
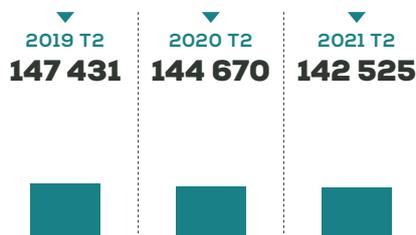
Dans le secteur du transport, des hausses de prix devraient compenser en partie la hausse des prix des carburants et des matériels.

Les perspectives demeurent incertaines dans le secteur de l'hébergement-restauration malgré un mois de novembre plutôt satisfaisant. Le secteur pâtit notamment du retour au télétravail.

CRÉATIONS D'ENTREPRISES



EMPLOI SALARIÉ MARCHAND



LA CONSTRUCTION DE LOCAUX : STOCKAGE ET INDUSTRIE

■ Surfaces autorisées
■ Surfaces commencées
exprimées en milliers de m²



LE ZOOM

Les entreprises de taille intermédiaire, des entreprises souvent familiales fortement créatrices de valeur

Les entreprises de taille intermédiaire appartiennent à une catégorie statistique située entre le TPE/PME et les grandes entreprises. Au-delà des indicateurs quantitatifs (effectif, bilan, chiffre d'affaires), cette catégorie d'entreprises répond à des marqueurs et des enjeux spécifiques de développement et de transmission.

Cette dernière question est cruciale puisque de nombreuses ETI dépendent d'un actionariat familial, qu'il soit majoritaire ou minoritaire. Les ETI peuvent également se distinguer par des fonctionnements internes singuliers. Moins liées à des actionnaires extérieurs, elles ont plus de latitude pour conduire leur politique de développement comme elles l'entendent.



Loir-et-Cher

16 entreprises
14,2 % des effectifs

Indre-et-Loire

23 entreprises
24,6 % des effectifs

Eure-et-Loir

23 entreprises
15,3 % des effectifs

Loiret

44 entreprises
30,8 % des effectifs

Cher

12 entreprises
7,9 % des effectifs

Indre

11 entreprises
7,2 % des effectifs

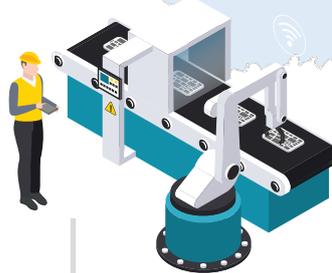
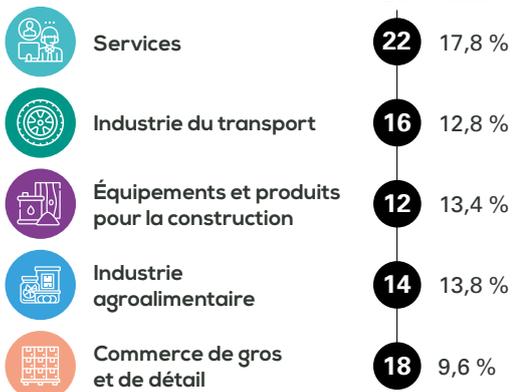
Effectif départementaux



Sources : Dev'UP Centre-Val de Loire

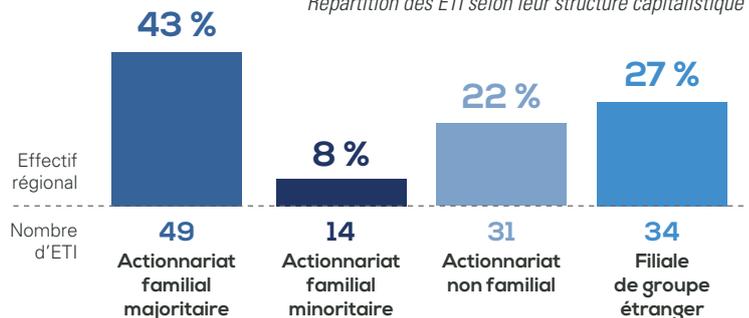
PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ DES ETI RÉGIONALES

TOP 5 selon l'effectif total des ETI



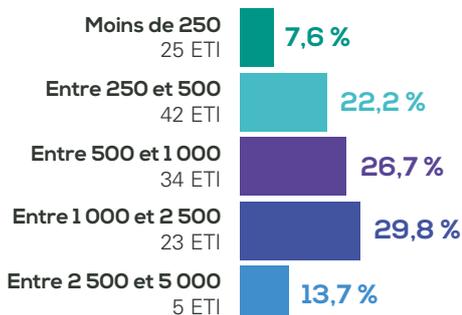
LA MOITIÉ DES ETI RÉGIONALES SOUS ACTIONNARIAT FAMILIAL

Répartition des ETI selon leur structure capitalistique



1/3 DES ETI RÉGIONALES EMPLOIENT ENTRE 250 ET 500 SALARIÉS

Répartition des ETI selon leur tranche d'effectif au niveau national



DÉFINITION

Selon la définition de l'Insee, une entreprise est de taille intermédiaire dans deux cas :

- Elle compte entre 250 et 4 999 salariés et son chiffre d'affaires n'excède pas 1 500 millions d'euros et 2 000 millions d'euros pour le total de son bilan.
- Elle a moins de 250 salariés, son chiffre d'affaires ainsi que le total de son bilan sont respectivement supérieurs à 50 et 43 millions d'euros.

Pour en savoir plus, consultez l'étude **Les entreprises de taille intermédiaire en Centre-Val de Loire** sur www.devup-centrevaldeloire.fr

LE PANNEAU D’AFFICHAGE

FOCUS SUR 3 PROJETS ACCOMPAGNÉS PAR DEV’UP

La friche Tupperware à Joué-lès-Tours (37) reprise par Au Forum du Bâtiment

Quatre ans après le départ de l’industriel américain Tupperware, la friche de 44 000 m² va reprendre vie. Le principal acquéreur est le distributeur spécialisé AU FORUM DU BÂTIMENT, basé à Saint-Ouen (Seine-Saint-Denis), qui installe sa plateforme logistique nationale. Il investit plus de 20 millions d’euros.

Porté par la croissance de la rénovation du bâtiment et par le marché du bricolage, ce réseau indépendant de 100 magasins pour les artisans du BTP et les particuliers va développer dès début 2022 un entrepôt automatisé et une chaîne d’assemblage de serrures d’une vingtaine d’opérateurs.

Au forum du bâtiment prévoit un effectif de 200 collaborateurs en 2023. Cette entreprise indépendante emploie 800 personnes et a réalisé un chiffre d’affaires de 178 millions d’euros en 2021.

Source : L’Usine Nouvelle

Pithiviers (45) choisi par l’américain Innova pour ses tests de diagnostic rapide

La medtech californienne INNOVA MEDICAL GROUP a conclu un accord avec la société AXYNTIS pour établir sur son site d’Orgapharm à Pithiviers (Loiret) la première chaîne de production en Europe continentale de ses tests antigéniques du SARS-CoV-2.

L’accord prévoit la production de plus d’un million de tests par jour sur le site de Pithiviers et la création, à terme, de 250 emplois.

Dans un premier temps, 30 à 40 embauches seront nécessaires pour faire tourner la première ligne de production opérationnelle en janvier 2022. Les machines nécessaires à la fabrication des tests seront fournies par le groupe américain tandis qu’Axyntis fera tourner les lignes.

23 décembre 2021 | Source : Les Echos

40 millions d’euros investis par Intersport à Autrèche (37)

L’enseigne INTERSPORT compte investir 40 millions d’euros dans une plateforme logistique sur la zone des Portes de Touraine, en bordure de l’A10. Ce sont d’abord 150 créations de postes qui sont prévues, avec l’objectif affiché de parvenir ensuite à 300.

Les travaux d’une plateforme de 24 000 m² devraient débuter en 2023, puis une extension à 84 000 m² est envisagée.

Inclus dans le Territoire d’industrie d’Est Touraine, dispositif lancé en 2019 pour accélérer l’implantation d’industries, le parc d’activités d’Autrèche est classé « clé en main » par le gouvernement.

24 novembre 2021 | Source : France Bleu et Usine Nouvelle

Le fil d’infos



L’éditeur de logiciels CEGEDIM prévoit la création d’une centaine d’emplois en 2022 sur son site d’Amilly (45). L’entreprise avait déjà engagé le même programme d’embauches en 2021. La société a lancé au printemps dernier TP Santé, une plateforme de remboursement des produits vendus en pharmacie non remboursés par la Sécurité sociale.

10 janvier 2022 | Source : Lettre Valloire



Le fabricant de piscines, GÉNÉRATION PISCINE, va construire une usine à Vineuil (36). 1,5 million d’euros vont être investis et une vingtaine d’emplois devraient être créés. La PME justifie cet effort financier par la très forte croissance du secteur à la faveur de la crise sanitaire : 250 000 piscines ont été construites en France sur la seule année 2021.

6 décembre 2021 | Source : Le Journal des entreprises



La société VLAD à Parçay-Meslay (37), leader dans la vente de piles et batteries médicales en France, investit 6 M€ dans une nouvelle usine et compte recruter une vingtaine de personnes. L’entreprise fournit des batteries pour défibrillateurs, pousse seringues ou encore lève malades.

17 novembre 2021 | Source : L’Usine Nouvelle



Spécialisée dans la fabrication de pneus d’avions, l’usine MICHELIN de Saint-Doulchard (18), reprend ses recrutements suite au redémarrage du transport aérien et annonce qu’elle embauchera une vingtaine d’opérateurs en CDI avant la fin de l’année 2021 et une autre vingtaine au premier trimestre 2022. Le site emploie 592 personnes et prévoit d’arriver à 630 à la fin du premier trimestre.

3 novembre 2021 | Source : France Bleu



À Déols (36), la société de services dédiés à l’aviation légère, EGIDE AVIATION, a été liquidée, 8 personnes ont perdu leur emploi. L’entreprise était spécialisée dans l’entretien et la maintenance d’hélicoptères et de petits avions.

25 octobre 2021 | Source : La Nouvelle République



À Chartres (28), les salariés du sous-traitant automobile MAFLOW sont inquiets pour leur avenir suite au désistement de deux de leurs clients PSA et Renault. 97 emplois sont menacés sur le site.

12 octobre 2021 | Source : L’ECHO Républicain



HOME&FURNITURE va accueillir sur son site de La Chapelle-Saint-Ursin (18), une nouvelle activité, la fabrication de matelas. Un million d’euros sont investis dans l’usine. Cette ligne sera opérationnelle en 2022 et emploiera une quinzaine de salariés.

15 septembre 2021 | Source : Les Echos

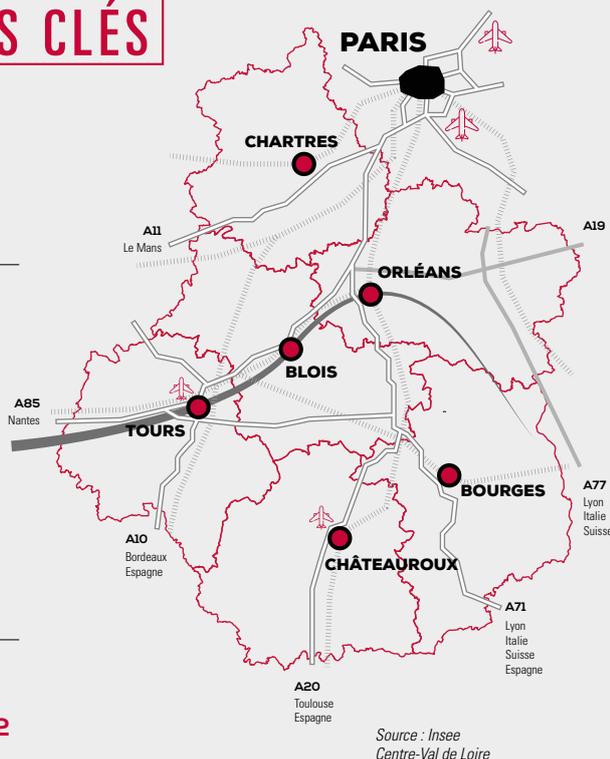
CHIFFRES CLÉS

Population
2 573 180
habitants en 2019



65,8
hab./km²
Densité de
la population (2016)
pour une moyenne nationale
de 116,1 hab./km²

Superficie
39 151 km²



Population active (en 2017)
1,17 million



Nombre d'emplois (en 2020)
1,02 million
dont **87 %**
de salariés

74 286 M€
Produit intérieur brut total
(En 2018)

65 947 M€
Valeur ajoutée brute totale
(En 2018)

Nombre d'établissements
138 828
au 31/12/2018 dont :

Admin. publique,
enseignement, santé humaine
et action sociale
13,8 %



Services
35,9 %



Industrie
7,6 %



Construction
14,1 %



Commerce, transports,
hébergement
et restauration
28,6 %



Champ : Activités marchandes hors agriculture

PUBLICATIONS



NOS DERNIÈRES ÉTUDES

- > L'industrie de défense
- > L'industrie régionale (Tomes I et II)
- > L'économie numérique
- > L'industrie agroalimentaire
- > La relation client à distance
- > TPE-PME industrielles & transition numérique
- > Les PME en croissance
- > Les services à la personne
- > Innovation et Recherche-Développement
- > L'industrie des matériaux de construction



NOS INFOGRAPHIES SECTORIELLES

- > Aéronautique/défense
- > Échanges internationaux
- > Formation supérieure
- > Horticulture et pépinières
- > Industrie agroalimentaire
- > La relation client à distance
- > Entreprises à capitaux internationaux
- > Parfums et cosmétiques
- > Transport et logistique



Retrouvez nos publications
en téléchargement dans la rubrique
Médiathèque de notre site Internet
www.devup-centrevalde Loire.fr

Publication Dev'up Centre-Val de Loire
Directeur de la publication : M. François Bonneau
Directeur de la rédaction : M. Jean-Louis Garcia
Comité de rédaction : Service Etudes et Observation économique
Réalisation : www.goodby.fr
ISSN 2617-7159

DEV'UP CENTRE-VAL DE LOIRE
Agence régionale de développement économique

6, rue du Carbone • 45072 Orléans Cedex 2
Tél. : 02 38 88 88 10 • Fax : 02 38 88 88 11
contact@devup-centrevalde Loire.fr